



# BIM DESIGN SERVICES – BIM MODELING

Item Nr #2230064



**Modelado de las Soluciones Hilti tal y como han sido definidos en el servicio Design Core y/o en Design Specifics de Hilti. El modelo BIM Hilti pasa por un control de calidad de ingeniería conforme con los parámetros gráficos de los modelos BIM del Proyecto que sean requeridos. Cualquier aplicación que vaya más allá del alcance de los servicios Design Core/Specifics para las que Hilti no haya proporcionado un diseño no serán modeladas.**

## Entregables

- **Modelo BIM de Hilti incluyendo Soluciones Hilti** basado en el resultado de los servicios Design Core/Specifics y los modelos BIM de Proyecto proporcionados por el cliente.
- **La información relevante en los informes de ingeniería serán incluidos** en los parámetros de cada Solución Hilti modelada.
- **Informe de excepciones de diseño** más allá del servicio Design Core de Hilti o sin solución definidas en el servicio **Design Specifics** de Hilti que no puedan ser modeladas por Hilti.

## Alcance

- **Solo serán modeladas las soluciones diseñados por Hilti**, por lo que los servicios Design Core y Design Specifics constituyen un requisito previo al modelado BIM.
- **Hilti dispone de licencias de Autodesk**, por lo que los modelos BIM deben estar disponibles en formato Revit nativo o, en su defecto, en formato IFC.
- **La detección general de conflictos (Clash Detection)** ajenos a las soluciones y aplicaciones de Hilti queda fuera del alcance del servicio. No obstante, al modelar, siempre que sea posible, Hilti informará de posibles conflictos detectados entre el modelo BIM de Hilti y otros modelos BIM del proyecto, para poder ofrecer el diseño más adecuado y óptimo.

## Ejecución

- El servicio se llevará a cabo por un **modelador BIM de Hilti (BIM Modeler)** revisado por un **Ingeniero de Hilti (Lead Engineer)**, que por lo general será el responsable de las soluciones propuestas y/o alternativas.
- **El servicio solo dará comienzo una vez que el cliente acepte la correspondiente Oferta de Servicios BIM de Hilti** y haya facilitado todos los Requisitos del Proyecto y se haya acordado el alcance del trabajo exacto y la fecha estimada de entrega, así como otros requisitos relevantes del servicio que se acuerden y recojan en un contrato de servicio. Revisión de ingeniería del post modelado de los resultados del servicio.

## Obligaciones del cliente

- **Acceso a los modelos BIM del proyecto**, indicando claramente qué modelos deben tenerse en cuenta.
- **Informar de forma proactiva a Hilti en caso de cambios** a los modelos BIM del Proyecto y/o Requisitos del Proyecto por el proceso de gestión de cambios acordado en el BIM Project Management Plan. Aunque Hilti se esforzará al máximo para entregar en la fecha estimada originalmente, los cambios al proyecto, posiblemente, harán necesario acordar una nueva fecha de entrega, alcance y valoración de los Servicios BIM.
- Para poder utilizar los Modelos BIM del Proyecto, debe establecerse el **Punto de Referencia del Modelo BIM** antes de que Hilti empiece a modelar.
- **Revisar el resultado del servicio** en un plazo de 5 días laborables y poner de manifiesto a Hilti cualquier defecto durante ese periodo.
- Los requisitos de modelado de las soluciones con Juicios de Ingeniería deben ser comunicados.



## Pago

- El servicio será facturado según lo acordado en la Oferta de Servicios BIM de Hilti. En caso de requisitos adicionales o cambios en los Requisitos del Proyecto, en particular los Datos de Partida recogidas en el BIM Framework y/o los modelos del Proyecto BIM, la Oferta de Servicios de Diseño BIM puede estar sujeta a cambios.
- El calendario de pago se acordará en el BIM Project Management Plan.

Los términos en mayúscula son definiciones y su significado está recogido en el BIM PMP (BIM Project Management Plan).